

ANUNȚ


Ședința **Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism** va avea loc în ziua de **03.05.2019, ora 10.00.**

Pe lista documentațiilor ce vor fi supuse analizei comisiei vor intra lucrările complete (*conținutul cadru să respecte legislația în vigoare, să conțină toate avizele solicitate prin certificatul de urbanism*) depuse până la data de **19.04.2019 ora 12.00.**

Dosarele vor include documentar foto cu situația existentă în teren – parcela supusă studiului și vecinătățile adiacente.

Dosarele vor conține documentele în ordine după OPIS-ul din anexa 1:

**ARHITECT - SEF,
arh. Teodor Mihai BĂTE**



Anexa 1

OPIS pentru Studiu Oportunitate:

1. Cerere și chitanța de plată ;
2. Certificat de Urbanism;
3. Avizul structurii (dacă este cazul);
4. Dovada titlului asupra imobilului;
5. Extras plan cadastral la zi;
6. Extras de carte funciară;
7. Anunț de informare și consultare a publicului - etapa de intenție
8. Anunț de informare și consultare a publicului - etapa de documentare
9. Memoriu general;
10. Piese desenate;
11. Plan topografic/cadastral actualizat, furnizat de OCPI, cu delimitarea zonei de studiu a P.U.Z;
12. Documentar foto din amplasamentul studiat.
13. Format electronic (1 CD/DVD);

OPIS pentru Studiu PUZ:

1. Cerere și chitanța de plată ;
2. Certificat de Urbanism;
3. Avizul structurii (dacă este cazul);
4. Dovada titlului asupra imobilului;
5. Extras plan cadastral la zi;
6. Extras de carte funciară;
7. Anunț de informare și consultare a publicului - etapa de intenție
8. Anunț de informare și consultare a publicului - etapa de documentare
9. Anunț de informare și consultare a publicului - etapa de propuneri
10. Memoriu general;
11. Plan de acțiune;
12. Regulament local de urbanism;
13. Piese desenate;
14. Plan topografic/cadastral actualizat, furnizat de OCPI, cu delimitarea zonei de studiu a P.U.Z, față de limitele intravilanului existent ce va servi drept suport pentru planul de reglementări întocmit la scara planului topografic;
15. Avize;
16. Volumetrie/simulări 3D;
17. Studiu Geotehnic;
18. Documentar foto din amplasamentul studiat;
19. Alte studii, după caz.
20. Format electronic dxf (1 CD/DVD);